

Referat fra Bækkelunds generalforsamling den 27. november 2019

Dagsorden:

- a. Valg af dirigent
- b. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
- c. Aflæggelse af revideret regnskab
- d. Forelæggelse af budget for det kommende år
- e. Valg af medlemmer til bestyrelsen og to suppleanter
- f. Valg af revisor
- g. Indkomne forslag
- h. Eventuelt

Referat af generalforsamlingens forløb

Niels B. Thomsen bød velkommen til de ca. 25 fremmødte.

a) Valg af dirigent

Jesper Nielsen blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne.

b) Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Niels B. Thomsen afgav beretning.

Overordnet set har bestyrelsen ikke haft de store projekter i det forgangne år, hvilket også kan ses af omfanget af denne beretning.

Vi har afholdt færre bestyrelsesmøder end året før, hvor projektet om vejtræerne krævede en ekstra indsats.

I forbindelse med et af møderne gik vi som sædvanligt en tur i området – primært for at vurdere, hvor gartnerindsatsen skal sættes ind. Vi holder ikke kontinuerligt øje med alt i området, så hvis der er noget at rapportere f.eks. ved stien ved fårefolden eller andre steder, der mangler gartnerens opmærksomhed, så send en mail til bestyrelsen. Og vi forholder os til sagen.

Arrangementer

I år kunne vi i modsætning til sidste år 2017/18 glæde os over, at begge de årlige arrangementer (fastelavn og Skt. Hans) blev afholdt – tilmed med stort fremmøde, som sikkert også kan tilskrives det fine vejr de pågældende dage.

Næste år må der dog godt komme flere tørre grene til Skt. Hans-bålet, der var lidt lille i år!

Nye medlemmer?

Efter enkelte ikke-medlemmer på Elmehøjvej har tilkendegivet ønske om muligt medlemskab. Vi har i bestyrelsen bestyrelse diskuteret, om vi skulle tage proaktiv kontakt. Konklusionen er, at det vil vi ikke gøre. Men hvis vi bliver spurgt, tager vi det ad hoc. Vi er kun indstillet på at acceptere fuldt medlemskab og ikke halvt eller tilsvarende.

Grønne områder / vej / sti

Vejtræprojektet har vi kunnet nyde synet af i år, og den meget våde sommer har været udslagsgivende for, at træerne har trivedes. Indtil den 27. november, hvor en af Frode Laursens chauffører kom til at køre et træ over, er alle de plantede vejtræer på Elmehøjvej i fin form. Derudover er et af de to af reserve-træerne, der blev udplantet ved søen, gået ud. Så det må siges at være heldigt, at træerne ikke blev plantet i forsommeren 2018, som det oprindeligt blev planlagt.

Henover sommeren sendte Morten et par reminders for at minde os om at vande i de få "tørke"-perioder, som vi havde. Det vil han også gøre næste år.

Vi har haft fat i kommunen angående den manglende færdiggørelse af Kirkestien mellem Lærkehøjvej nr. 16 og nr. 18. Slidlaget var aldrig udlagt, og bommen var ikke reetableret. Kommunen blev gjort opmærksom på forglemmelsen og udførte arbejdet umiddelbart bagefter.

Da stien kan være meget mørk, har vi i bestyrelsen talt om at opsætte nogle bevægelsesaktiverede soldrevne lamper. Hvis vi beslutter os for det, vil vi naturligvis tage kontakt til beboerne i Lærkehøjvej nr. 16 og nr. 18, da de i så fald skulle monteres på deres mure/sternbrædder.

Angående det manglende slidlag på opgravning udfor Elmehøjvej nr. 54, planlægger kommunen at få udlagt dette i løbet af 2020.

Containers

Som altid sørger bestyrelsen for bestilling af containers fire gange om året – spredt nogenlunde ligeligt henover året og typisk efter ferierne. Som udgangspunkt synes vi, at det er en god idé, og det sparer beboerne for en masse ture til genbrugspladsen.

Men vi skal huske på, at det er et gode, vi alle skulle have glæde af.

Bestyrelsesmedlemmerne går ikke rundt og tjekker, hvordan ordningen benyttes, men ved seneste container-weekend blev jeg gjort opmærksom på, at en voldsom mængde grønt affald kunne henføres til en enkelt beboer, og at grenene tilmed var placeret uhensigtsmæssigt i og ikke mindst udenfor containeren. Jeg sendte en mail ud, og jeg ved egentlig ikke, hvordan "sagen" endte. Men helt generelt må den enkelte grundejer kunne vurdere, om den mængde affald, man påtænker at fylde i containeren, nu også er rimelig i.f.t. antallet af containere og antallet af naboer, der skal deles om dem.

Har man ryddet det meste af haven, er det ikke rimeligt at fylde containeren fredag morgen en time efter, at den er opsat. I tilfælde af store mængder haveaffald kan man selv rekvirere en container (ca. kr. 1.500-2.000) eller vente til sidst på søndagen og så vurdere, om der er tilstrækkeligt plads i fællescontaineren.

Generelt er der dog masser af plads i containerne, hvis man løbende husker at save store grene over og komprimere affaldet.

Det blev henstillet, at man husker at hæfte containerlåger, så de ikke kan svinge i vinden.

Frølund anførte, at træerne ved området mellem søen og Degnbol trænger til beskæring.

Formandens beretning blev godkendt.

c) Aflæggelse af revideret regnskab

Allan Würtz gennemgik årsregnskabet.

Årsregnskabet blev godkendt.

d) Forelæggelse af budget for det kommende år

Budgettet blev gennemgået af Allan Würtz. Budgettet blev godkendt.

Det blev kommenteret, at man ikke bør opsige forsikring på "arbejdsdage", da den også dækker arbejdsskader, som selvstændige leverandørers ansatte måtte lide, mens de arbejder på området. Derfor er den nødvendig. Bestyrelsen noterede sig dette og vil undersøge forholdet, inden der træffes beslutning.

Der blev spurgt, om der spares op til asfaltering, da vejen revner. Det gør der ikke, idet slidlaget er udskiftet for få år siden.

e) Valg af formand for bestyrelsen

Niels B. var på valg og blev genvalgt.

f) Valg af medlemmer til bestyrelsen og to suppleanter

Allan Würtz og Mikkel Hybel var begge på valg og blev genvalgt.

Jesper Nielsen blev genvalgt til suppleant, og Lea Rathje blev valgt som ny suppleant.

g) Valg af revisor

Jørn Bærentzen (E66) ønskede ikke genvalg. Generalforsamlingen takkede Jørn for mange års indsats.

Leif Fisker blev valgt til revisor.

h) Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

i) Eventuelt

Christina oplyste, at der bliver parkeret problematisk og til gene for trafikken langs Lerdalen. Det betyder, at den tunge trafik har vanskeligt ved at komme forbi og derved kommer til at ødelægge brostensbelægningen. Kan der gøres noget ved det?

Niels oplyste, at det er et kendt problem – og noget, som man tidligere har rettet henvendelse til kommunen herom og vil gøre det igen. Det er imidlertid offentlig vej, og hidtil har kommunen ikke taget initiativ i den retning.

Det blev konkluderet, at hvis vi skal have opmærksomhed, skal der være flere, der retter henvendelse. Trine foreslog, at **alle** i foreningen bruger "app'en" "Aarhus Borgertip", der netop er indrettet til bl.a. sådanne formål. Her kan også uploades billeder af eventuel ulovlig parkering (mindre end 10 meter fra kryds). Forsamlingen tilsluttede sig henstillingen, der hermed er optaget til referat med opfordring til alle medlemmer om hver især at rette henvendelse via "Aarhus Borgerservice".

Der var intet yderligere at bemærke.

Som dirigent

Jesper Nielsen



Som formand

Niels B. Thomsen

